RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

ADEME
AGENCE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE

ADEME Formation
Les formations de l'Agence de la transition écologique

MOOC Réno Copro

Savoir identifier les enjeux de la copropriété en termes de rénovation et acquérir les bases de la rénovation et performance énergétique.
Code module : BATIME09
Mis à jour le : 25/01/2024

Objectifs de formation

Savoir identifier les besoins et enjeux de la copropriété en termes de rénovation.
Acquérir les bases de la rénovation et performance énergétique.
Connaître les différentes étapes d'un projet de rénovation.

Durée

4h

Public

Ce MOOC est destiné en premier lieu aux syndics professionnels et bénévoles, aux conseils syndicaux et aux copropriétaires qui souhaitent s'investir dans un projet de rénovation de copropriété.

Pré requis

Sans pré-requis.

Tarif

Prendre contact avec nos partenaires

Programme

Tronc commun - Immersion

Semaine 1 : A la rencontre de la copropriété
- Les enjeux autour de la rénovation et le fonctionnement de la copropriété
- Aspects humains et sociaux : les spécificités de la copropriété
- Les acteurs au service de la copropriété : un écosystème vaste

Semaine 2 : Quelle rénovation envisager ?
- Les notions essentielles de performance énergétique : principes, réglementations thermiques, ...
- Distinction des approches de rénovation en fonction des typologies architecturales.
- Les différentes étapes d'un projet de rénovation de copropriété.

Parcours 1 : Fondations
Parcours destiné aux personnes qui souhaitent impulser un projet, et qui sont en tout début de projet : des premières réflexions à la réception d'un audit ou d'un diagnostic.

Semaine 3: L'éclosion d'un projet
- L'émergence d'un groupe moteur ou d'un leader de rénovation
- Témoignages de copropriété ayant mené à bien leur projet de rénovation
- Eléments de communication et de rassemblement des copropriétaires.

Semaine 4 : État des lieux du bâtiment
- Les Audits : contenu Comment commander un audit de qualité ?
- Les suites de l'audit : phase de programmation, communication auprès des copropriétaires.

Parcours 2 : Echafaudage
Parcours destiné aux personnes qui ont déjà réalisé un audit et souhaitent missionner une maîtrise d'œuvre.

Semaine 3 : La constitution de son équipe
- Rôles et plus-value du conseil syndical, du syndic et du syndicat.
- Faut-il un assistant à maîtrise d'ouvrage ?
- Commander une maîtrise d'œuvre de qualité.

Semaine 4 : Organisation du chantier et pilotage des travaux.
- Comment s'assurer de la réussite des travaux.
- Sensibilisation des occupants et les actions pour aller plus loin dans sa copropriété.

Parcours 3 : Travaux
Parcours destiné aux personnes qui s'apprêtent à voter les travaux, ou qui sont déjà en cours de travaux, voire qui les ont terminés.

Semaine 3 : Le vote des travaux
- La réunion d'information en amont de l'assemblée générale : savoir exposer ses arguments.
- Du vote des travaux au démarrage du chantier : la marche à suivre.
- Les différentes démarches administratives.

Semaine 4 : Le suivi des travaux

Modalités pédagogiques

Questionnaires de connaissance sur chacun des chapitres.

Modalité d'évaluation

Chaque semaine, plusieurs questionnaires d'évaluation sont proposés au fil des cours et activités en ligne.
Une attestation de réussite pourra vous être délivrée. La condition est d'avoir réalisé les questionnaires d'évaluations et obtenu un minimum de 70% de réussite.

Equipe pédagogique

Rémy COGNET, Chloé Gauquelin, Guilian LEROUX, Robin LHUILLIER, Laurie PRELORENZO, Gaetan BRISEPIERRE, Laurence DUBIN, Raphaël Claustre, Vincent BRESSY, Karine LE DIOURON.

- Organisation du chantier et pilotage des travaux
- Comment s'assurer de la réussite des travaux
- Sensibilisation des occupants et les actions pour aller plus loin dans sa copropriété

Pour vous inscrire ou pour en savoir plus, Cliquez ici !

Prochaine(s) session(s)

Il n'y a pas de sessions programmées à ce jour